



Montfoort, 30 maart 2022

Geacht college van Burgemeester en Wethouders,

Na jaren van discussie realiseerden de Gemeente Montfoort en Jan Snel BV dat er geen acceptabel plan zou komen voor een nieuwe toekomst van het oude steenfabriek terrein IJsseloord via de gebruikelijke planprocedures. In 2010 is in verband met deze langdurige problemen een werkgroep geformeerd, bestaande uit bewonersgroep, Stichting Hugo Kotestein en WBL, in eerste instantie geïnitieerd door Kamer van Koophandel en Heidemij.

In 2012 resulterend in het **Rapport Nieuwe toekomst IJsseloord-terrein**, na veel overleg ook met de Provincie, die toestemming moest verlenen voor de onderliggende plannen met name uitbreiding bedrijventerrein Jan Snel.

Zeer intensief maar met vruchtbaar resultaat!

Wat schets onze verbazing dat het bestuur van de Gemeente Montfoort overweegt om firma Jan Snel alsnog toestemming te verlenen voor het plaatsen van containers.

In het vigerende bestemmingsplan heeft dit gedeelte de specifieke bestemming "Vrachtwagenparkeerterrein". Het terrein is aan 3 kanten omgeven door een groene wal met bomen en struiken, die zorgt voor een groene uitstraling en voor het uit het zicht houden van de vrachtwagens. Vrachtauto's zouden vanaf openbare weg dus niet zichtbaar mogen zijn.

De afgelopen maanden was dat wel anders. Containers stonden tot 4-5 hoog opgestapeld en waren zelfs vanuit natuurgebied Willeskop zichtbaar! Inmiddels loopt een handhavingsverzoek, maar nadat is geconstateerd dat het inderdaad strijdig met het bestemmingsplan is het verder aanpakken vertraagd.

Al met al schaadt het college met hun plannen evident het vertrouwen van de deelnemende partijen, die met veel inzet en zorgvuldigheid te werk zijn gegaan.

Wij verzoeken u de handhaving weer op te pakken en ervoor zorg te dragen dat het terrein wordt gebruikt in overeenstemming met de bestemming.

Realiseert u zich dat dit hele bestemmingsplan tot stand is gekomen door een bijzonder bottom-up participatietraject en als voorbeeld heeft gediend voor de provincie voor andere locaties ? Dit kan niet zomaar ongedaan worden gemaakt.

Wij zien uit naar uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Wim Boesten
Werkgroep Behoud Lopikerwaard
06-81741009

Peter Versloot
Stichting Hugo Kotestein
06-46651411

c.c. aan de leden van de gemeenteraad